

نشرة بيانات فنية

الإصدار 2.0

تاريخ الإصدار 04 أكتوبر 2026

الحالة النسخة الحالية



Master Chemicals Technology

ماستر كيميكالز تكنولوجي

عائلة المنتج
العزل المائي وسد
الفواصل
MCT

MC-Flow Seal

طلاء إسمنتي أكريليكي من مركبين لمقاومة المياه

طلاء إسمنتي معدل بالأكريليك من مركبين لعزل الأسطح الخرسانية ومقاومة نفاذ المياه، مناسب للاستخدام من الداخل أو الخارج.

مقاومة الضغط - 28 يومًا	العبوة	الكثافة	زمن التشغيل عند 25°C
350 - 400 كجم/سم ²	25 كجم بودرة + 8 كجم بوليمر	1.9 ± 0.05 جم/سم ³	45 دقيقة

الوصف

MC-Flow Seal طلاء مقاوم للماء من مركبين أساسه الأسمنت وبوليمر الأكريليك، يستخدم على الخرسانة لخفض نفاذ المياه وتوفير طبقة متماسكة مع السطح.

مجالات الاستخدام

- عزل الأساسات والأنفاق وحفر الماكينات.
- عزل الخزانات وحمامات السباحة وأعمال الصرف.
- طلاء المنشآت والحوائط الخرسانية.
- حماية الأسطح الخرسانية في البيئات البحرية.

نشرة بيانات فنية

الإصدار 2.0

تاريخ الإصدار 04 أكتوبر 2026

الحالة النسخة الحالية



Master Chemicals Technology

ماستر كيميكالز تكنولوجي

بيانات MCT الفنية

MC-Flow Seal

طلاء إسمنتي أكريليكي من مركبين لمقاومة المياه

المزايا

- سهل التطبيق.
- يستخدم داخليًا أو خارجيًا ضد ضغط الماء الموجب أو السالب.
- يعطي لونًا وملامسًا متجانسين.
- حماية مستمرة ويصبح الطلاء الأسمنتي جزءًا متماسكًا مع السطح.
- التصاق ممتاز بالخرسانة.
- مرونة محدودة/خفيفة وفق المصدر.
- مقاومة جيدة للبري والعوامل الجوية.
- يمكن استخدامه في مشروعات مياه الشرب والصرف وفق المصدر.

نشرة بيانات فنية

الإصدار 2.0

تاريخ الإصدار 04 أكتوبر 2026

الحالة النسخة الحالية



Master Chemicals Technology

ماستر كيميكالز تكنولوجي

بيانات MCT الفنية

MC-Flow Seal

طلاء إسمنتي أكريليكي من مركبين لمقاومة المياه

المواصفات الفنية

اللون	رمادي
الكثافة	جم/سم ³ 1.9 ± 0.05
السمية	غير سام وفق المصدر
المرونة	مرن بدرجة بسيطة
زمن التشغيل عند 25°C	دقيقة 45
قوة التماسك بعد 28 يومًا	كجم/سم ² > 20
مقاومة الضغط بعد 28 يومًا	كجم/سم ² 350 - 400
مقاومة الانحناء بعد 28 يومًا	كجم/سم ² 100 - 130
معدل الاستخدام	كجم/م ² للطبقة؛ يوصى بطبقتين 1
مدة الصلاحية	شهرًا في العبوة غير المفتوحة 12
العبوة	كجم بودرة + 8 كجم بوليمر سائل 25

نشرة بيانات فنية

الإصدار 2.0

تاريخ الإصدار 04 أكتوبر 2026

الحالة النسخة الحالية



Master Chemicals Technology

ماستر كيميكالز تكنولوجي

بيانات MCT الفنية

MC-Flow Seal

طلاء إسمنتي أكريليكي من مركبين لمقاومة المياه

تجهيز السطح

- إزالة الأجزاء الضعيفة والمواد الغريبة بالفرشاة السلكية أو الكشط/التخشين.
- إزالة التزهير والأملاح والزيوت والملوثات.
- إصلاح الشروخ والفتحات وإيقاف المياه الجارية بمادة مناسبة مثل MC-Flow Plug وفق المصدر.
- ترطيب السطح قبل التطبيق؛ ويجب أن يكون رطبًا دون ماء حر وقت التنفيذ.

الخلط

تضاف عبوة 25 كجم من المكون البودرة إلى 8 كجم من محلول البوليمر في وعاء نظيف، وتخلط ميكانيكيًا جيدًا حتى الحصول على ملاط متجانس.

نشرة بيانات فنية

الإصدار 2.0

تاريخ الإصدار 04 أكتوبر 2026

الحالة النسخة الحالية



Master Chemicals Technology

ماستر كيميكالز تكنولوجي

بيانات MCT الفنية

MC-Flow Seal

طلاء إسمنتي أكريليكي من مركبين لمقاومة المياه

طريقة التطبيق

- بالفرشاة: يطبق بفرشاة ألياف خشنة مع العمل داخل المسام ثم إنهاء الطبقة في اتجاه واحد.
- تطبق الطبقة الثانية بعد نحو 24 ساعة.
- بالمالح: يمكن تقليل نسبة محلول البولييمر في الطبقة الثانية للوصول إلى قوام المونة المناسب وفق المصدر.
- تعالج الفتحات بمواد الإصلاح المناسبة قبل التشطيب.
- لا يطبق المنتج عند احتمال هبوط درجة الحرارة عن 7°C أو على الأسطح المتجمدة.

صيغة أحادية المكون

يذكر المصدر توفر MC-Flow Seal في صورة مكون واحد: عبوة 25 كجم بودرة جاهزة للخلط مع 7.5 لتر ماء.

التعبئة

النظام ثنائي المكونات: 25 كجم بودرة + 8 كجم بولييمر سائل.



تحقق من النسخة الحالية

<https://mc.com.eg/tds/flow-seal>

Master Chemicals Technology

mc.com.eg · القاهرة، مصر